



INSTITUCION EDUCATIVA
“EUGENIO FERRO FALLA”

CAMPOALEGRE - HUILA
NIT 891.180.140 - 7

REGISTRO ANTE EL DANE N° 141132000703

APROBADO POR LA GOBERNACION DEL HUILA – SECRETARIA DE EDUCACION SEGUN RESOLUCION No. 4717 DEL 15 DE AGOSTO DE 2017.

ESTUDIOS PREVIOS

**PARA LA CONTRATACION DE PODA Y MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ZONAS VERDES,
CUBIERTAS, CANALES Y BAJANTES**

FECHA DE ELABORACION DEL ESTUDIO PREVIO:	MAYO 16 DE 2022
DEPENDENCIA DEL SOLICITANTE:	I.E. EUGENIO FERRO FALLA
TIPO DE CONTRATO:	PRESTACION DE SERVICIOS
MODALIDAD DE CONTRATACION:	REGIMEN ESPECIAL (INFERIOR A 20 SMMLV)

La contratación por tratarse de una Institución Educativa, por sufragarse con Fondos de Servicios Educativos y por la cuantía del mismo no superior a los 20 salarios mínimos, se supedita a lo establecido en el Artículo 13 de la Ley 715 de 2001, el Decreto 1015 de 2013, el Decreto 1082 de 2015, el Decreto 1075 de 2015 y el Manual de Contratación de la Institución.

1. LA DESCRIPCIÓN SUCINTA DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACIÓN

Los predios de la Institución Educativa EUGENIO FERRO FALLA incluyendo algunas de sus sedes, cuentan con zonas verdes, arboles, jardines internos y externos, pasto guinea o grama, rastrojos, entre otros que crecen muy rápidamente especialmente en época de lluvias. Teniendo en cuenta que estas zonas constituyen lugar para el recreo y sano esparcimiento de la comunidad educativa donde se respira aire fresco y limpio, se requieren mantenimientos integrales periódicos para ser agradable a la vista de propios y visitantes ya que hace parte de la planta física de las sedes, además, de contribuir a la disminución de factores de riesgo evitando la infestación de plagas como insectos, ratas, caracol africano u otros animales, incluidas las serpientes.

Dichos mantenimientos consisten en rocería de las zonas verdes, apodada de árboles y jardines, limpieza y eliminación de maleza sobrepuesta en la malla de encerramiento, fumigación contra plagas y maleza, entre otros servicios que permitan mantener en buen estado estos espacios.

De igual forma, es imprescindible realizar limpieza periódica a las cubiertas, vigacanales, canales y cunetas existentes en las sedes educativas, consistente en recoger todos los residuos que se acumulan en ellas permitiendo que cumplan con su función.

Sin embargo, la prioridad y condiciones de los servicios antes mencionados serán establecidas según lo considere conveniente el Rector y supervisor de la contratación.

Por último, se justifica entonces contratar una persona, con experiencia e idoneidad para desarrollar el objeto del presente proceso, atendiendo a que la Institución Educativa no cuenta con personal designado para ello, lo contempló en el Plan Anual de Adquisiciones de la vigencia y es una actividad vital importancia para el funcionamiento del establecimiento y la comunidad en general.



INSTITUCION EDUCATIVA
"EUGENIO FERRO FALLA"

CAMPOALEGRE - HUILA
NIT 891.180.140 - 7

REGISTRO ANTE EL DANE N° 141132000703

APROBADO POR LA GOBERNACION DEL HUILA - SECRETARIA DE EDUCACION SEGUN RESOLUCION No. 4717 DEL 15 DE AGOSTO DE 2017.

2. LA DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR IDENTIFICADO CON EL CUARTO NIVEL DEL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS Y LAS CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS:

La contratación tiene por objeto SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ZONAS VERDES, RETIRO DE MALEZAS, Y LIMPIEZA CUBIERTAS, CANALES Y BAJANTES EN LA INSTITUCION EDUCATIVA EUGENIO FERRO FALLA Y SUS SEDES.

Especificaciones técnicas del objeto a contratar:

CODIGO UNSPSC
70111706
70171701

Producto
Servicios de mantenimiento del césped
Servicios de mantenimiento o administración de canales

ITEM	DESCRIPCION	CANT	U/ DE MEDIDA
1	COLEGIO		
1.1	ROCERIA DE ZONAS VERDES	1	GLOBAL
1.2	RETIRO DE MALEZAS INCLUYENDO LAS DE LA MALLA ESLABONADA DE ENCERRAMIENTO DE LA PLANTA FISICA	1	GLOBAL
1.3	FUMIGACION PARA CONTROL DE MALEZA	1	GLOBAL
1.4	PODA, CORTE Y RETIRO DE ARBOLES	1	GLOBAL
1.5	LIMPIEZA DE CUBIERTAS, CANALES Y BAJANTES	1	GLOBAL
	SUBTOTAL		
2	JARDIN INFANTIL EUGENIO FERRO		
2.1	ROCERIA DE ZONAS VERDES	1	GLOBAL
2.2	RETIRO DE MALEZAS	1	GLOBAL
2.3	FUMIGACION PARA CONTROL DE MALEZA	1	GLOBAL
2.4	LIMPIEZA DE CUBIERTAS, CANALES Y BAJANTES	1	GLOBAL
	SUBTOTAL		
3	MARIA TRIANA		
3.1	ROCERIA DE ZONAS VERDES	1	GLOBAL
3.2	RETIRO DE MALEZAS	1	GLOBAL
3.3	FUMIGACION PARA CONTROL DE MALEZA	1	GLOBAL
3.4	LIMPIEZA DE CUBIERTAS, CANALES Y BAJANTES	1	GLOBAL
	SUBTOTAL		
4	VIVIENDA OBRERA		
4.1	ROCERIA DE ZONAS VERDES	1	GLOBAL
4.2	RETIRO DE MALEZAS	1	GLOBAL
4.3	FUMIGACION PARA CONTROL DE MALEZA	1	GLOBAL
4.4	PODA, CORTE Y RETIRO DE ARBOLES	1	GLOBAL
4.5	LIMPIEZA DE CUBIERTAS, CANALES Y BAJANTES	1	GLOBAL
	SUBTOTAL		



INSTITUCION EDUCATIVA
“EUGENIO FERRO FALLA”

CAMPOALEGRE - HUILA
NIT 891.180.140 - 7

REGISTRO ANTE EL DANE N° 141132000703

APROBADO POR LA GOBERNACION DEL HUILA – SECRETARIA DE EDUCACION SEGUN RESOLUCION No. 4717 DEL 15 DE AGOSTO DE 2017.

5	ARCELIA PASTRANA		
5.1	ROCERIA DE ZONAS VERDES	1	GLOBAL
5.2	RETIRO DE MALEZAS	1	GLOBAL
5.3	FUMIGACION PARA CONTROL DE MALEZA	1	GLOBAL
5.4	PODA, CORTE Y RETIRO DE ARBOLES	1	GLOBAL
5.5	LIMPIEZA DE CUBIERTAS, CANALES Y BAJANTES	1	GLOBAL
	SUBTOTAL		
6	ENCARNACION SALAS DE MOTTA		
6.1	ROCERIA DE ZONAS VERDES	1	GLOBAL
6.2	RETIRO DE MALEZAS	1	GLOBAL
6.3	FUMIGACION PARA CONTROL DE MALEZA	1	GLOBAL
6.4	LIMPIEZA DE CUBIERTAS, CANALES Y BAJANTES	1	GLOBAL
	SUBTOTAL		
7	ALFONSO LOPEZ		
7.1	LIMPIEZA DE CUBIERTAS, CANALES Y BAJANTES	1	GLOBAL
	SUBTOTAL		
8	BAJO PIRAVANTE		
8.1	ROCERIA DE ZONAS VERDES	1	GLOBAL
8.2	RETIRO DE MALEZAS	1	GLOBAL
	SUBTOTAL		
9	BAJO BEJUCAL		
9.1	ROCERIA DE ZONAS VERDES	1	GLOBAL
9.2	RETIRO DE MALEZAS	1	GLOBAL
	SUBTOTAL		

3. LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA CON LA ENTIDAD SERÁN LAS SIGUIENTES:

- a. Ejecutar el objeto del contrato de acuerdo a lo estipulado en las condiciones para contratar y en la oferta presentada por el contratista.
- b. Realizar oportunamente los pagos al sistema de seguridad social y parafiscal de acuerdo con el artículo 23 de la Ley 1150 del 2007.
- c. Guardar la suficiente reserva profesional sobre la información que se obtenga de las actividades realizadas.
- d. Responder por la calidad de los suministros o servicios prestados, sin perjuicio de la respectiva garantía.
- e. Atender los requerimientos que el supervisor haga, y presentar informes sobre el cumplimiento de las obligaciones, para la realización del respectivo pago.
- f. Las demás que contribuyan a garantizar el cumplimiento del contrato y las que por su naturaleza le sean atribuibles conforme al objeto y alcance del mismo



INSTITUCION EDUCATIVA
"EUGENIO FERRO FALLA"

CAMPOALEGRE - HUILA
NIT 891.180.140 - 7

REGISTRO ANTE EL DANE N° 141132000703

APROBADO POR LA GOBERNACION DEL HUILA – SECRETARIA DE EDUCACION SEGUN RESOLUCION No. 4717 DEL 15 DE AGOSTO DE 2017.

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DE CONTRATISTA:

- a. Prestar los servicios de rocería y fumigación de las zonas verdes de las sedes indicadas, de acuerdo con las recomendaciones del supervisor y utilizando las herramientas apropiadas como guadaña, tijeras, sustancias, entre otras, cumpliendo con las normas de seguridad industrial.
- b. Realizar la limpieza de cubiertas, viga canales, canales y bajantes con todos los elementos apropiados requeridos para este trabajo.
- c. Llevar a cabo los procedimientos de seguridad y portar los elementos de protección personal indicados para realizar las actividades de mantenimiento, podada, limpieza y recolección.
- d. Realizar la adecuada disposición final de los residuos obtenidos de dichos mantenimientos.
- e. Las que se desprendan y sean relacionadas con objeto del presente contrato.

4. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y SU JUSTIFICACION:

El valor estimado es de CATORCE MILLONES DE PESOS (\$14.000.000), teniendo como punto de referencia contrataciones anteriores, la búsqueda de contratos similares en el SECOP, los precios de mercado consultados.

5. PLAZO DE EJECUCION:

El término de ejecución contractual será de 15 días contados a partir de la firma del acta de inicio.

6. EL CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL QUE RESPALDA LA CONTRATACION:

Se cuenta con la siguiente disponibilidad presupuestal:

FECHA CDP	16 MAYO 2022
CDP	030 - 2022
IMPUTACION	2.1.2.02.02.005.01 MANTENIMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO
VALOR DISPONIBILIDAD	\$14.000.000
FUENTE RECURSO	R. GRATUIDAD

7. FORMA DE PAGO:

La entidad realizará un solo pago, previa presentación de la factura o documento equivalente, acreditación de estar al día en los pagos de seguridad social (Salud, pensión y riesgos laborales) y de aportes parafiscales de conformidad con la normatividad vigente, recibo a satisfacción del supervisor y certificación de ingreso a almacén (para suminsitros).

El valor del contrato incluye los impuestos de Ley, los cuales serán asumidos por el contratista. Al momento de realizar el pago que se hace referencia, la Institución practicará las correspondientes retenciones y gravámenes a que haya lugar.



INSTITUCION EDUCATIVA
“EUGENIO FERRO FALLA”

CAMPOALEGRE - HUILA
NIT 891.180.140 - 7

REGISTRO ANTE EL DANE N°. 141132000703

APROBADO POR LA GOBERNACION DEL HUILA – SECRETARIA DE EDUCACION SEGUN RESOLUCION No. 4717 DEL 15 DE AGOSTO DE 2017.

NOTA: Para la ejecución del contrato, la I.E. Eugenio Ferro Falla de Campoalegre, NO entregará al contratista adjudicatario de la contratación, valor alguno por concepto de "Anticipo" o "Pago anticipado".

8. GARANTIA:

De conformidad con el Inciso 5 del Artículo 7 de la Ley 1150 de 2007, las garantías no serán obligatorias en los contratos, cuyo valor sea inferior al 10% de la menor cuantía y para el caso la naturaleza y la forma de pago no se amerita garantía.

ORIGINAL FIRMADO

ALBINO CANGREJO JAVELA

Rector - Ordenador del Gasto